

ZANESTRA TRAVEL d.o.o. u stečaju
Umag, Ulica Bruštoloni 7
OIB: 89073189282
Stečajni upravitelj Milena Veljović
Pula, Dobrilina 9

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Prilježeno iz nuke - preko pošte, dana 23-12-2015
Predano na poštu obično prep. dne 29.12.2015
Pošta _____ R _____
Broj _____ / _____
Prilog _____
Kona. u državnom _____
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
ZADARSKA ULICA 3
51 000 RIJEKA

Posl.br. 15 St-316/14

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa - 15 St-316/2014

Dužnik - ZANESTRA TRAVEL d.o.o. u stečaju, Umag, Ulica Bruštoloni 7

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.09.2015. GODINE DO 17.12.2015. GODINE

Dužnik je vlasnik nekretnina označenih kao:

- kč.br. 604/4, z.k.ul.br 4009, k.o. Novigrad – u zemljišnim knjigama upisano kao oranica, u naravi građevinsko zemljište, površine 4.311,00 m², Stancija Bružada, Dajla,
- kč.br. 2219/5, z.k.ul.br. 1982, k.o. Grožnjan, te
- 5. Etaža: 6840/62615 dijela kč.br. 1999, zk.ul. 3763, podul. 5, k.o. Novigrad s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: 1. K A T: STAN BROJ 4 - CRVENO 1. hodnik 8,80 m² 2. boravak i kuhinja 26,00 m² 3. terasa 7,85 m² x0,50 4. ostava 0,95 m² 5. wc 1,45 m² 6. kupaonica 4,75 m² 7. soba 9,50 m² 8. soba 8,15 m² UKUPNO: 67,45 m² KORISNO: 61,60 m²,

koje se prodaju u ovršnim postupcima pred Općinskim sudom u Puli, Stalnoj službi u Bujama pod posl.br.:

- Ovr-1184/15 (prije posl.br. Ovr-767/12),
- Ovr-1203/15 (prije posl.br. Ovr-831/12), te
- Ovr-534/14.

Po stupanju na snagu novog Stečajnog zakona (NN 71/2015) predložila sam obustavu svih postupaka, radi prodaje istih u stečajnom postupku, a sve sukladno članku 441. u vezi sa čl. 247. Stečajnog zakona. U zadnjem izvješću predložila sam da se prodaja predmetnih nekretnina izvrši u okviru ovog stečajnog postupka. Još nisam zaprimila rješenje ovršnog suda o obustavi postupaka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od nekretnina navedenih pod točkom I. ovog izvješća koje su ukupno procijenjene na iznos od 5.460.126,00 kuna, s time da procjena u okviru postupka tek slijedi, te potraživanja u iznosu od 2.244.539,36 kuna koja su uglavnom nenaplativa.

Obaveze dužnika nisu mijenjane, te iznose koliko je i prikazano u tablicama dostavljenim u lipnju 2015. godine - ukupan iznos prijavljenih tražbina iznosi 12.548.657,10 kuna, plan obveza stečajne mase 275.000,00 kuna, te plan troškova stečajnog postupka 595.400,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku postupka treba se izvršiti prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Ponovno ću poslati opomene dužnicima koji su aktivni (većina dužnika koji su trgovačka društva su brisani iz sudskog registra).

U Puli, 17.12.2015. godine

Stečajni upravitelj
Milena Veljović

ZANESTRA TRAVEL d.o.o.
u stečaju
UMAG, Ulica Brustoloni 7